

PROCES - VERBAAL VAN METING

In het jaar tweeduizend vijftwintig, de negende mei.

Ik ondergetekende Koen DE SAEDELEER, landmeter-expert LAN151644, wettelijk beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde; bestuurder van de DE SAEDELEER Landmeter-Expert BV met maatschappelijke zetel te 9420 ERPE-MERE (Erpe) Oude Heerbaan 55.

Ben overgegaan tot opmeting van:

GEMEENTE ERPE-MERE (Erondegem)

LOT

Woonhuis met aanhorigheden en tuin te KUILSTRAAT 33.
Kadastraal bekend: 8^{ste} Afdeling Sectie B nrs. 502/C & 502/Adeel
Oppervlakte volgens meting:
DRIE ARE ZEVENENTACHTIG CENTIARE ZEVENENDERTIG TIENMILLIARE (387.37m²)

Alles volgens maten en aanduidingen op nevenstaand plan.

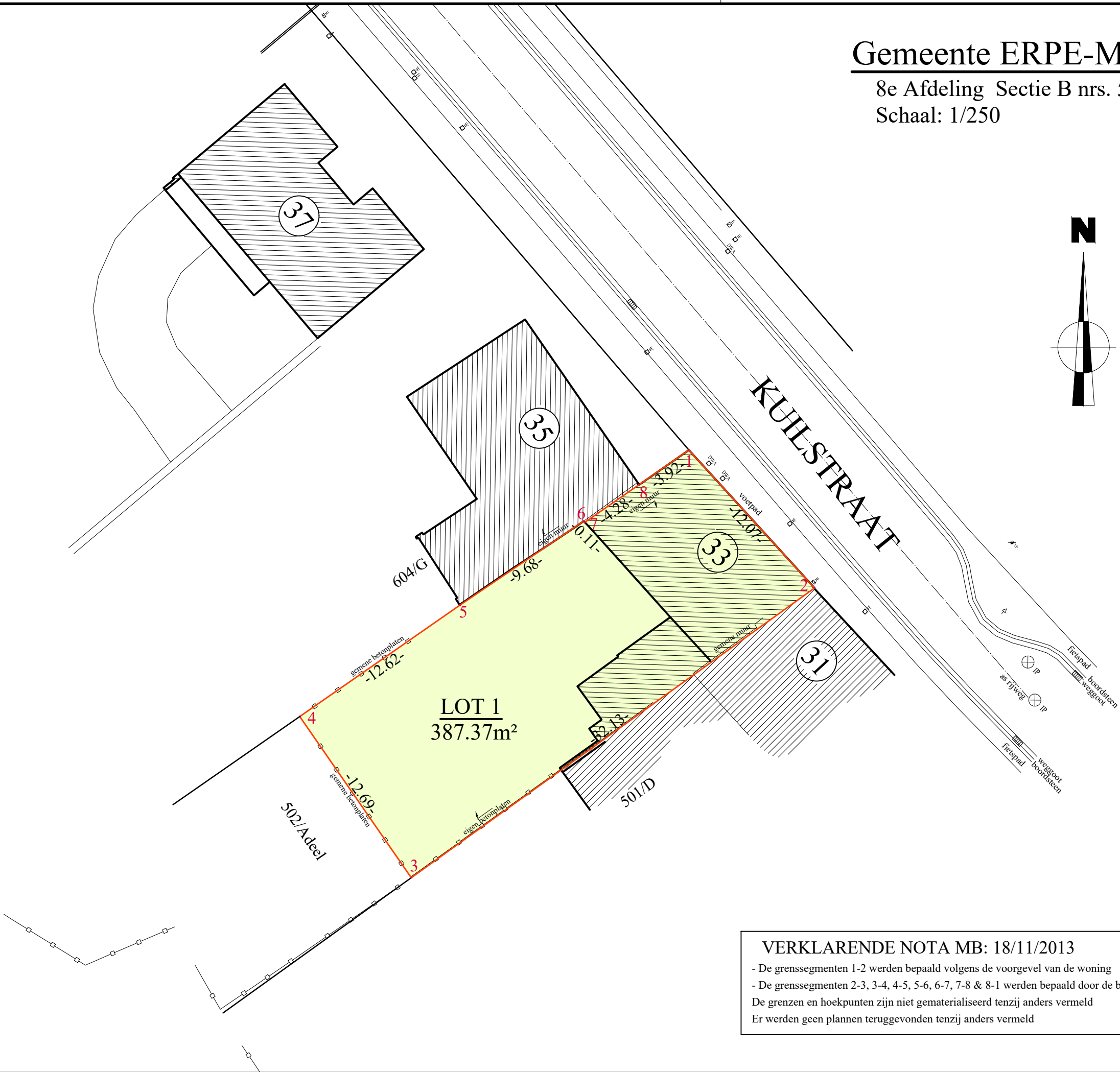
Opgemaakt te Erpe-Mere, 09/05/2025

Koen DE SAEDELEER
Beëdigd landmeter
Expert vastgoed
Tel. 0476/75.91.79
koen@drds.be
www.drds.be



Gemeente ERPE-MERE (Erondegem)

8e Afdeling Sectie B nrs. 502/C & 502/Adeel
Schaal: 1/250



LEGENDE

- ⊗ IP INSPECTIEPUT ROND
- △ VERKEERSBORD
- ⚡ VP VERLICHTINGSPAAL
- W WATERAFSLUITKRAAN
- WATERSLIKKER
- DWA DWA AANSLUITING
- R KAST RADIO/TV
- ⬆ NOORDPIJL
- 10575 DOSSIERNUMMER

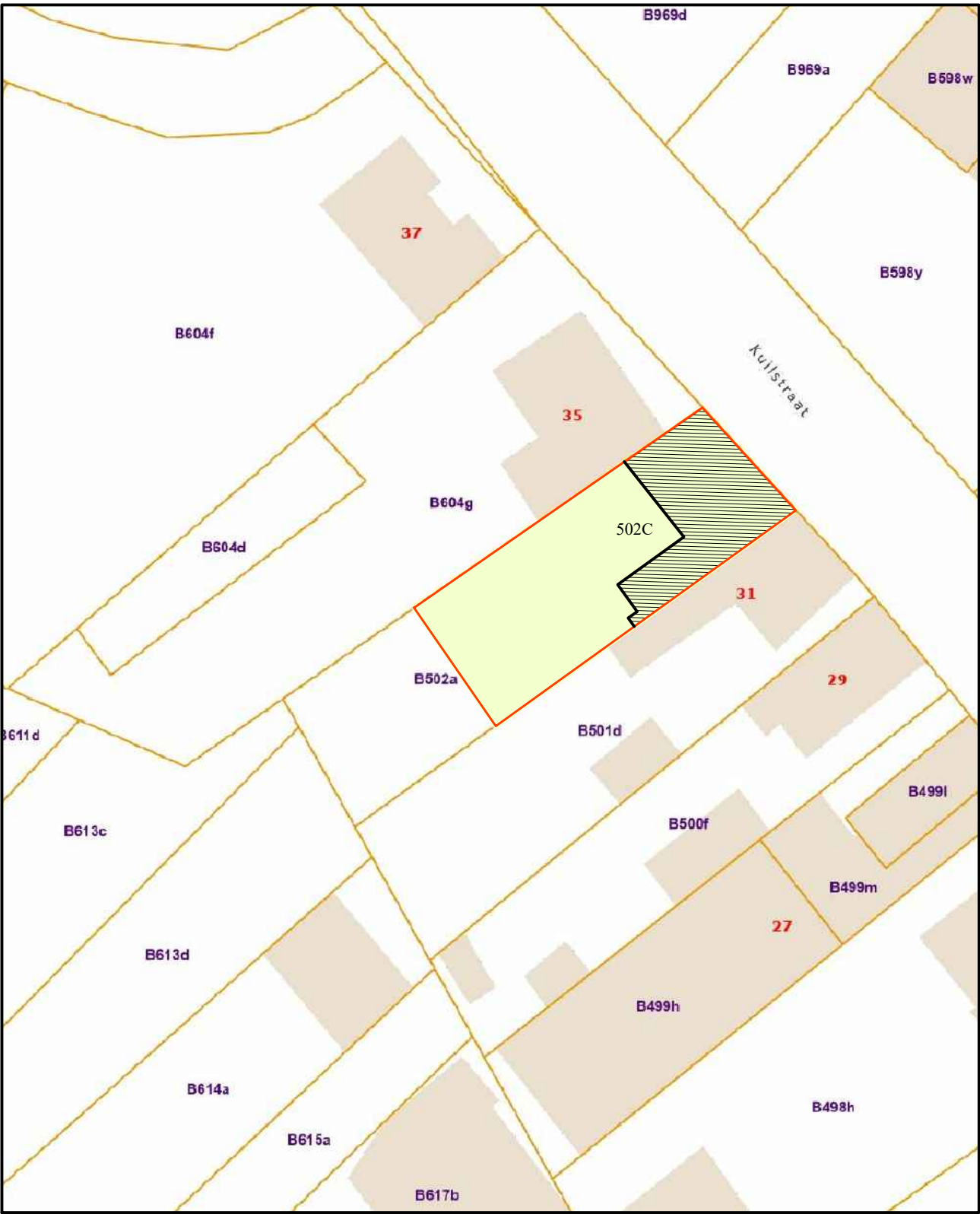
Coördinaten - Lambert 1972			
NR	X	Y	BESCHRIJVING
1	120713.65	181338.98	Hoek gebouw
2	120721.78	181330.06	Niet-gematerialiseerd punt
3	120695.69	181311.30	Niet-gematerialiseerd punt
4	120688.47	181321.74	Niet-gematerialiseerd punt
5	120698.83	181328.94	Niet-gematerialiseerd punt
6	120706.83	181334.38	Binnenhoek gebouw
7	120706.91	181334.30	Niet-gematerialiseerd punt
8	120710.43	181336.75	Binnenhoek gebouw

VERKLARENDE NOTA MB: 18/11/2013

- De grenssegmenten 1-2 werden bepaald volgens de voorgevel van de woning
- De grenssegmenten 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8 & 8-1 werden bepaald door de bestaande toestand, namelijk door het gebouw, muren en de betonplaten
De grenzen en hoekpunten zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld
Er werden geen plannen teruggevonden tenzij anders vermeld

KADASTRAAL UITTREKSEL

Schaal: 1/500



"© De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is enige eigenaar van de kadastrale gegevens 1.1.2025 die op dit document voorkomen"
Bronnen : informatie Vlaanderen, informatie België, Google, Wallonie en Brussel